



## LOCATION

**9 000 € / mois**

Type	 <b>Appartement</b>
Quartier	 <b>Port</b>
Immeuble	 <b>Palais Heracles</b>
Superf. totale	 <b>65 m<sup>2</sup></b>
Nb. pièces	 <b>2</b>
Nb. chambres	 <b>1</b>
Etage	 <b>3ème</b>
Usage mixte	 <b>Oui</b>

## RARE 2 PIÈCES À LA LOCATION - PORT HERCULES

Rare 2 pièces exceptionnellement bien situé sur le Port Hercules, offrant une vue imprenable sur le port et sur la ligne de départ du circuit de Formule 1. Rénové avec goût et des matériaux de qualité, ce bien présente des parquets au sol et une menuiserie moderne. Niché au sein d'un immeuble sécurisé dans un quartier dynamique, l'appartement est loué avec une cave. Il bénéficie d'un usage mixte, permettant son utilisation en tant que bureau ou appartement selon les besoins. Une opportunité rare à ne pas manquer. Il est disponible immédiatement, il ne reste plus qu'à installer vos meubles. Cet appartement est également à la vente.

## RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

 **1, avenue Prince Pierre**









