







**VENTE**  
**3 850 000 €**

Type  **Appartement**  
Quartier  **Fontvieille**  
Immeuble  **Le Millenium**  
Superf. totale  **92 m<sup>2</sup>**  
Superf. hab.  **75,50 m<sup>2</sup>**  
Superf. terrasse  **16,50 m<sup>2</sup>**

Nb. pièces  **3**  
Etage  **6ème**  
Parking  **1**  
Usage mixte  **Non**


## TROIS PIÈCES AVEC TERRASSES ENSOLEILLÉES

Cet appartement spacieux de trois pièces, d'une superficie d'environ 92 m<sup>2</sup>, représente une excellente opportunité d'investissement. Il offre un confort absolu avec sa cuisine séparée et ses deux belles terrasses ensoleillées. Situé dans un immeuble récent construit en 2016 et doté d'un service de conciergerie, il bénéficie d'un emplacement privilégié dans un quartier en pleine expansion. Vendu avec un parking et une cave dans l'immeuble. Les photos de l'intérieur de l'appartement \*\*sont un projet d'ameublement\*\* pour donner des idées au futur acquéreur de l'appartement sur les possibilités d'ameublement et de décoration de l'appartement.

## RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

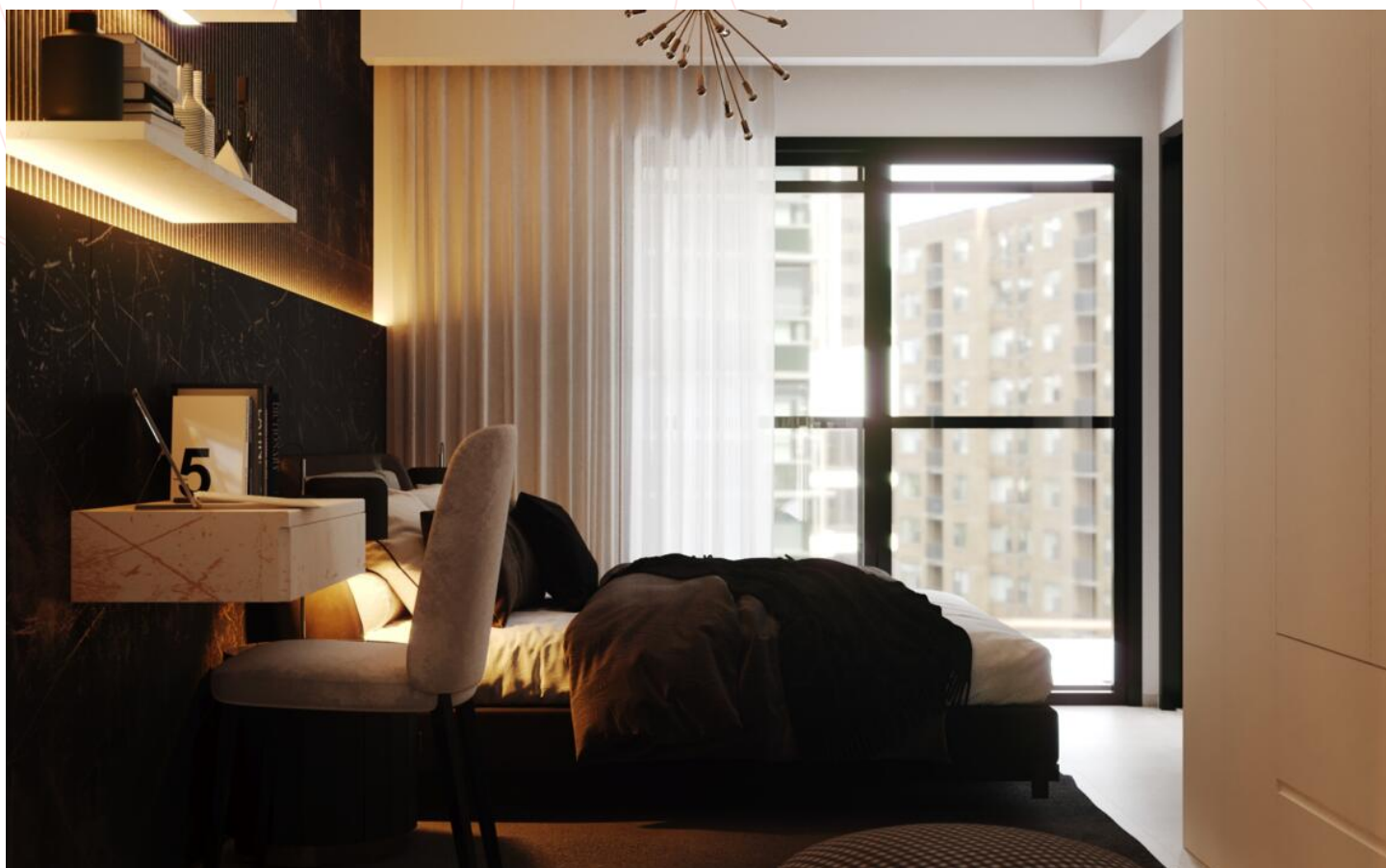
 **1, avenue Prince Pierre**



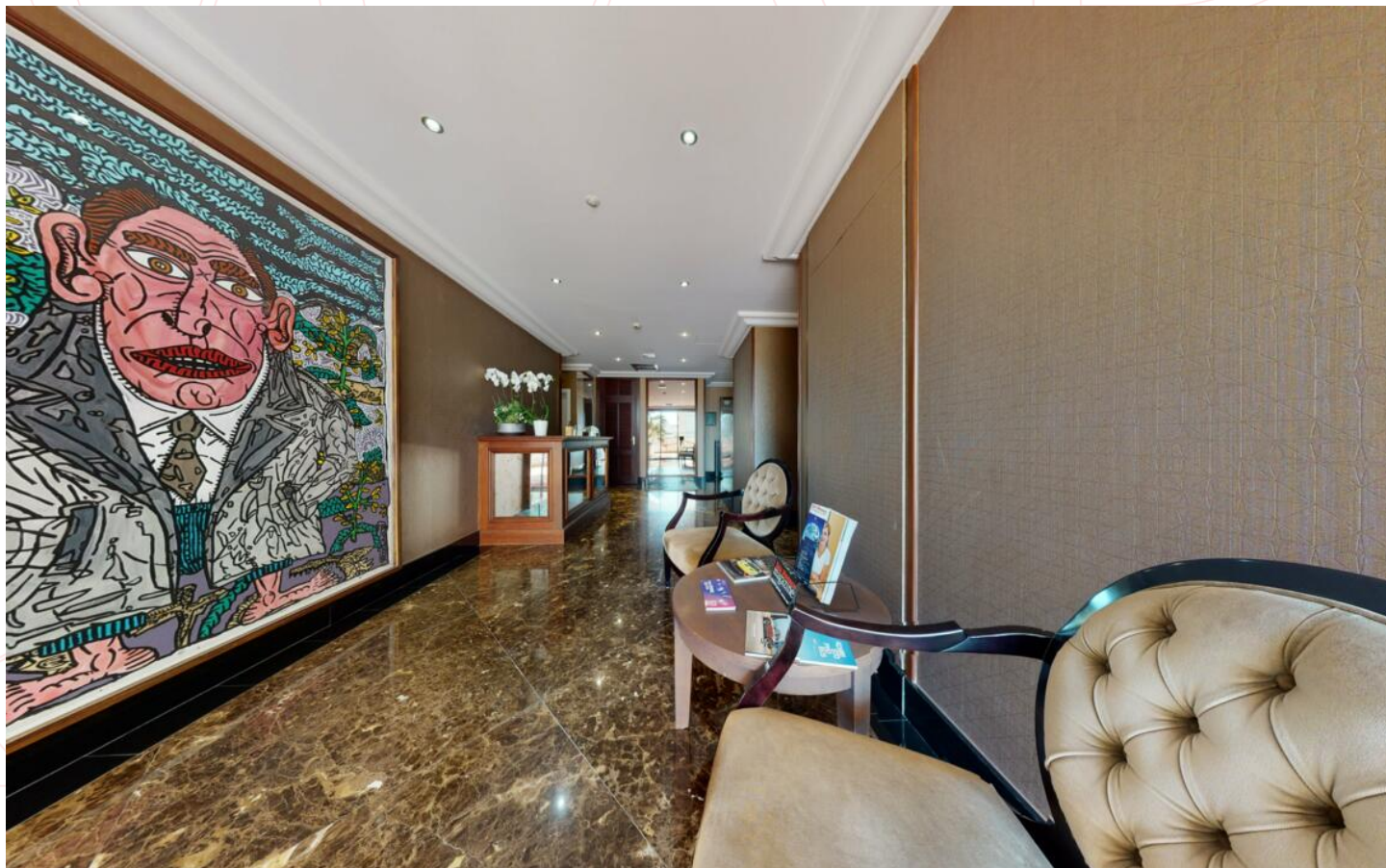


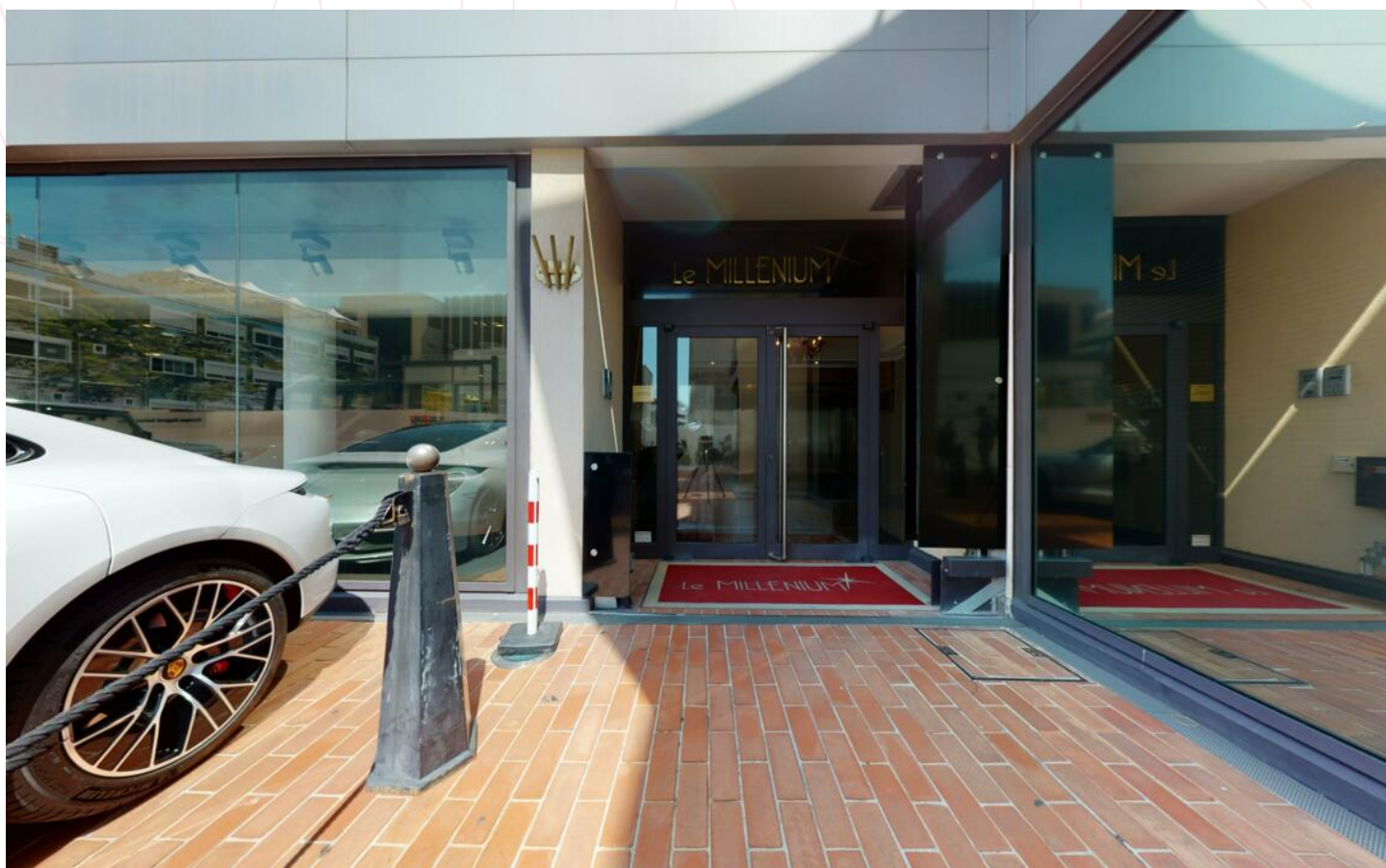






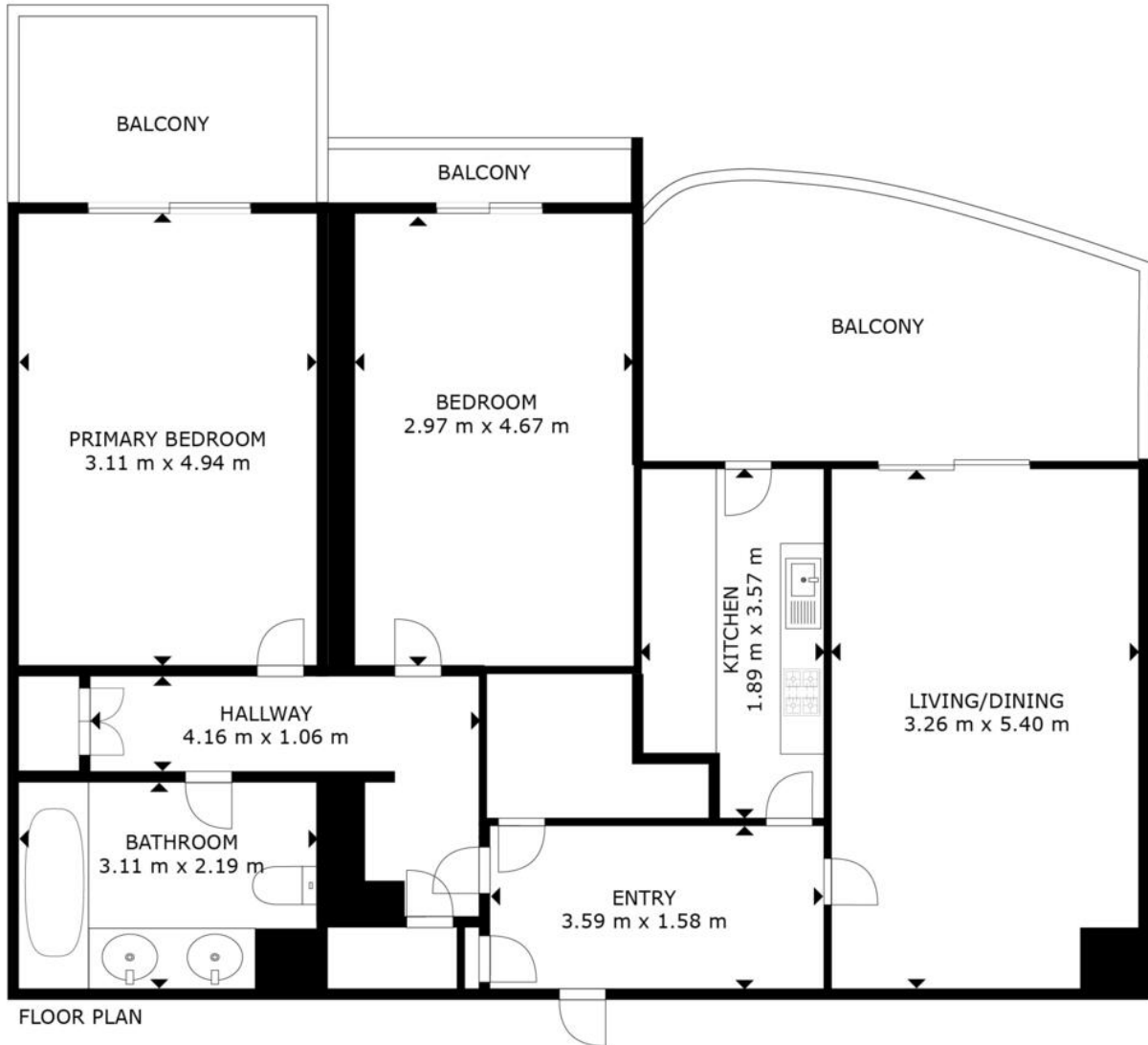












GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR PLAN: 83 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

