



1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

## LOCAL À USAGE INDUSTRIEL À VENDRE - FONTVIEILLE

## Vente Monaco

15 000 000 €

Ce local industriel est situé dans le dynamique quartier industriel de Fontvieille, abritant de nombreuses entreprises spécialisées et diversifiées. Situé au 3ème étage, cet espace de 416 m² comprend plusieurs grands ateliers pour des opérations d'assemblage et de maintenance, des bureaux, des salles de stockage et des installations sanitaires avec douches et vestiaires. De plus, cet espace propose des zones de travail et de stockage méthodiquement agencées, avec des allées dégagées et des étagères accessibles pour une manutention des marchandises efficace. Le local est actuellement loué.

Type de produit Murs local commercial Nb. pièces Superficie totale 416,50 m² Quartier Fontvieille
Etat Bon état Ville Monaco
Etage 3

<u>Objet social autorisé</u>: « l'achat, la vente, la fabrication, la représentation, l'importation, et l'exportation d'objets en matière plastique et de toutes affaires se rapportant à la matière plastique ; l'achat, la vente, l'exportation, l'importation en gros et demi-gros de produits d'entretien et de parfumerie »



