



1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

# TRES BEAU 4/5 PIECES - APERCU MER - PROCHE DU CENTRE

#### **Location Monaco**

# 40 000 € / mois

Localisé à l'entrée Est de Monaco, sur le Boulevard d'Italie, le Rocazur est idéalement situé près des plages du Larvotto.

Cet immeuble récent et moderne dispose d'un service de sécurité 24h/24.

Somptueux appartement entièrement rénové et meublé, d'une surface de 291m2 dont 95 m2 de terrasse.

Il est loué avec deux parkings et une cave .

L'ambiance d'une villa ou d'un penthouse avec son propre jardin.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4 pièces
Superficie totale	291 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	196 m²	Nb. parking	2
Superficie terrasse	95 m²	Nb. caves	1
Vue	vue ville	Immeuble	Rocazur
Etage	6	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Date de libération	Immédiatement		

#### Composé de :

- · Hall d'entrée ;
- Double séjour salon avec espace salle à manger
- Une chambre de maître avec salle de bain et dressing
- Deux chambres à coucher avec une salle de bain et WC à partager
- Une grande cuisine séparée entièrement équipée
- WC invité
- Une terrasse
- Deux parkings
- Une cave

### Marsan Immobilier Monaco

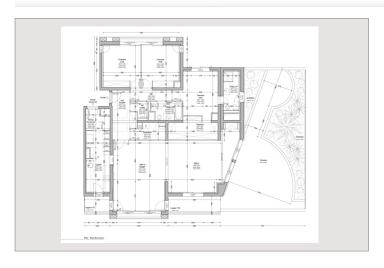
MARSAN MONACO

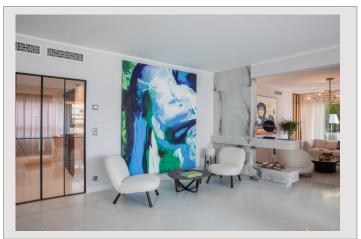
1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

# TRES BEAU 4/5 PIECES - APERCU MER - PROCHE DU CENTRE













### Marsan Immobilier Monaco



1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

# TRES BEAU 4/5 PIECES - APERCU MER - PROCHE DU CENTRE

