








**BUSINESS
FOR
SALE**

VENTE
4 200 000 €

Type	 Murs local commercial
Quartier	 Condamine
Superf. totale	 157 m²
Etage	 RDC
Usage mixte	 Non

**VENTE MURS ET FONDS COMMERCE -
CONDAMINE**

Le quartier de la Condamine est une partie commerciale et piétonne très animée de Monaco. On y trouve le marché de la Place d'Armes, des rues commerçantes (Grimaldi, Princesse Caroline) et plusieurs écoles. Avec un accès facile à la gare de Monaco, au port, au Rocher et à Fontvieille. Ce local situé sur 2 étages, propose la vente des murs comprenant le fonds de commerce. Il est récemment rénové et dispose d'une climatisation réversible, de 2 toilettes et d'une porte coupe-feu - parfait pour un bureau.

RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

 **1, avenue Prince Pierre**





