



VENTE PRIX SUR DEMANDE

Type	 Villa
Quartier	 La Rousse - Saint Roman
Immeuble	 Villa Albaya
Superf. totale	 470 m ²
Superf. hab.	 270 m ²
Superf. terrasse	 200 m ²
Nb. pièces	 6
Nb. chambres	 4
Usage mixte	 Non

BELLE VILLA PRIVÉE À VENDRE - SAINT ROMAIN

Cette villa de prestige a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et offre un emplacement exceptionnel sur une parcelle de 700 m². D'une superficie totale de 270 m², elle s'étend sur deux niveaux. La villa dispose également d'un jardin paysager, d'un spa de nage et d'une terrasse. Un appartement indépendant de 75 m², un garage pour cinq voitures, un bureau d'accueil et un couloir menant à l'ascenseur desservant la villa complètent ce bien d'exception. Cette propriété est située à la frontière entre la France et la principauté de Monaco. Son entrée se trouve sur le territoire monégasque. Il s'agit d'une propriété partagée entre les deux territoires, avec une partie située à Beausoleil et une autre partie sur le territoire de la principauté de Monaco.

RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 +377 93 25 01 01
 www.marsanimmobiliermonaco.mc
 info@marsanimmobiliermonaco.mc
 1, avenue Prince Pierre





























