

VENTE
1 100 000 €

BAR À AMBIANCE AVEC CONSOMMATION - IDÉALEMENT SITUÉ

Type  **Fonds de commerce**
Quartier  **Condamine**

Etage  **RDC**
Usage mixte  **Non**

Ce bar à ambiance à vendre est situé dans un emplacement idéal. Positionné dans une zone piétonne à la Condamine à proximité d'une école et de la gare, il garantit un passage fréquent de piétons. Il dispose d'un total de 90 couverts dont 32 sur la terrasse extérieure. Il a été récemment rénové et dispose d'un décor moderne et élégant. La salle à manger est confortable et intime; composé d'un entrée, salle de restauration avec tables, chaises et comptoir de bar, un 2ème salle de restauration, cuisine (sans extraction), toilette handicapés et 2ème toilette. La terrasse extérieure offre une belle vue sur la rue animée.

RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

 **1, avenue Prince Pierre**



