



## FONDS DE COMMERCE À LA VENTE - CONDAMINE

Vente professionnelle

590 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie totale <b>32 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Rue commerçante</b>
Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>MIMFDCCOND</b>

Fonds de commerce idéalement situé dans une rue commerçante animée du quartier de la Condamine. Actuellement occupé en tant que boutique de prêt-à-porter spécialisée dans la vente de vêtements de sport et d'accessoires, ce commerce bénéficie d'une excellente visibilité et d'un fort passage piétonnier.

Le local commercial se compose d'un espace de vente lumineux et accueillant, complété par une réserve pratique pour le stockage des marchandises.

Cet emplacement stratégique, au cœur d'une zone commerciale dynamique, représente une opportunité rare pour tout entrepreneur souhaitant poursuivre l'activité existante ou implanter un nouveau concept.

Le local est équipé d'un climatiseur

réversible.



