



1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

> Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

# MOLTO BELLO 4/5 STANZE - APERTO VISTA SU MARE - VICINO AL CENTRO

#### Affitto Monaco

40 000 € / mese

Situato all'ingresso orientale di Monaco, sul Boulevard d'Italie, il Rocazur è idealmente situato vicino alle spiagge del Larvotto.

Questo nuovo e moderno edificio dispone di un servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Sontuoso appartamento completamente ristrutturato e arredato, con una superficie di 291m2 di cui 95 m2 di terrazza.

Si affitta con due posti auto e una cantina.

L'ambiente di una villa o di un attico con giardino privato.

Tipo di proprietà	Appartamento	Stanze	4 stanze
Superficie totale	291 m <sup>2</sup>	Camere	3
Superficie abitabile	196 m²	Parcheggi	2
Superficie terrazzi	95 m <sup>2</sup>	Cantine	1
Vista	Vista sulla città	Edificio	Rocazur
Livello	6	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Data di liberazione	Immédiatement		

#### Composto da:

- Atrio;
- Doppio soggiorno con zona pranzo
- Una camera da letto principale con bagno e spogliatoio
- Due camere da letto con bagno e servizi igienici
- Una grande cucina separata
- Bagno per gli ospiti
- Una terrazza
- Due parcheggi
- Una cantina

### Marsan Immobilier Monaco

MARSAN MONACO

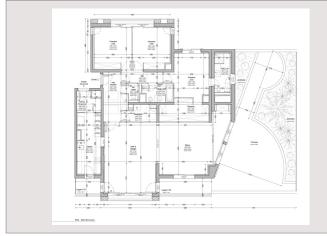
1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

### MOLTO BELLO 4/5 STANZE - APERTO VISTA SU MARE - VICINO AL

CENTRO

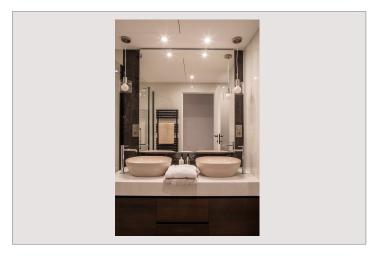












Pagina 2/3

### Marsan Immobilier Monaco



1, avenue Prince Pierre 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 01 01 Fax: +377 93 25 01 00

https://www.marsanimmobiliermonaco.mc

## MOLTO BELLO 4/5 STANZE - APERTO VISTA SU MARE - VICINO AL CENTRO

