

DUPLEX ECCEZIONALE - LE BALMORAL

Affitto Monaco

110 000 € / mese

Situato nel cuore del Golden Carre questo appartamento si trova a due passi dal Casinò e dal One Monte Carlo. Questo magnifico duplex si trova in una prestigiosa residenza sicura con portineria 24 ore al giorno, con accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins. Affittato con 3 posti auto e 1 cantina. Servizio in camera dell'Hotel Hermitage in supplemento.

Tipo di proprietà	Appartamento	Camere	3
Superficie abitabile	346 m ²	Parcheggi	3
Condizione	Prestations luxueuses	Cantine	1
Livello	1er et 2ème	Edificio	Le Balmoral
Data di liberazione	mars 2022	Quartiere	Carré d'Or

Questo appartamento si sviluppa su due livelli ed è composto da:

Al 1 ° livello:Ingresso, bagno per gli ospiti, ampio soggiorno con vista sulle terrazze, cucina attrezzata, sala da pranzo, una stanza di servizio, lavanderia, una camera da letto con spogliatoio, bagno e terrazza.

Al 2 ° livello:Due camere matrimoniali con bagno, soppalco.

- Indicizzazione annuale: BT01 con una soglia minima del 5% annuo.
- Affitto minimo 2 anni
- L'affitto include il consumo di acqua, elettricità, aria condizionata, servizio di portineria 24 / h, le spese correnti dell'edificio.

