








**BUSINESS  
FOR  
SALE**

**VENDITA**  
**4 200 000 €**

Tipo	 <b>Murs local commercial</b>
Quartiere	 <b>Condamine</b>
Superf. totale	 <b>157 m<sup>2</sup></b>
Livello	 <b>Piano terra</b>
Usi misto	 <b>Non</b>

## IN VENDITA PARETI E BUSINESS - CONDAMINE

Il quartiere Condamine è una vivace parte commerciale e pedonale di Monaco. C'è il mercato di Place d'Armes, le vie dello shopping (Grimaldi, la principessa Carolina) e diverse scuole. Con facile accesso alla stazione ferroviaria di Monaco, al porto, alla Rocca e a Fontvieille. Questo locale situato su 2 piani, offre la vendita di pareti compreso il business. E 'stato recentemente rinnovato e dispone di aria condizionata reversibile, 2 bagni e una porta tagliafuoco - perfetto per un ufficio.

## RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**  
 [www.marsanimmobiliermonaco.mc](http://www.marsanimmobiliermonaco.mc)  
 [info@marsanimmobiliermonaco.mc](mailto:info@marsanimmobiliermonaco.mc)  
 **1, avenue Prince Pierre**





