



**VENDITA**  
**1 100 000 €**

Tipo  
Quartiere

 **Commercio**  
 **Condamine**

Livello  
Uso misto

 **Piano terra**  
 **Non**

## LOUNGE BAR - SITUATO IN POSIZIONE IDEALE NELLA CONDAMINE

Questo lounge bar in vendita è situato in posizione ideale. Situato in una zona pedonale di La Condamine, vicino a una scuola e alla stazione, garantisce un traffico pedonale frequente. Ha un totale di 90 posti a sedere, di cui 32 sulla terrazza all'aperto. È stato recentemente rinnovato e presenta un arredamento moderno ed elegante. La sala da pranzo è confortevole e intima; composto da un ingresso, sala da pranzo con tavoli, sedie e bancone bar, una 2° sala da pranzo, cucina (senza estrazione), servizi igienici per disabili e 2° bagno. La terrazza esterna offre una splendida vista sulla vivace strada.

## RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

 **1, avenue Prince Pierre**



