







VENDITA 7 900 000 €

Tipo	 Appartamento
Quartiere	 Jardin Exotique
Edificio	 Patio Palace
Superf. totale	 208,79 m²
Superf. abit.	 155,48 m²
Superf. terrazza	 53,31 m²

Stanze	 3
Camere	 2
Num bagni	 2
Livello	 12
Piscine	 Si
Usi misti	 Non


3/4 CAMERE CON VISTAMARE IN VENDITA PATIO PALACE

Bellissimo trilocale/quadrilocale al prezzo di €7.900.000, comprensivo di cantina. L'appartamento gode di una splendida vista sul mare e sulle rocce dal soggiorno / sala da pranzo e dalla cucina. Dispone inoltre di finiture in marmo e falegnameria di qualità. L'appartamento è composto da un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina chiusa, due camere da letto con spogliatoio e bagno privato, nonché un bagno per gli ospiti. Si trova al piano superiore di un edificio di lusso con portineria e piscina, in una zona tranquilla e residenziale. Attualmente, l'appartamento viene affittato fino al 31 luglio 2024 ad un tasso di € 10.800 al mese, più le spese di affitto. Tre posti auto aggiuntivi possono essere acquistati come parte di questa vendita, al prezzo di € 370.000 ciascuno. Inoltre, è disponibile per la vendita anche un appartamento adiacente di 4/5 locali di circa 293 m². Queste due proprietà possono essere acquisite insieme o separatamente.

RESERVER UNE VISITE AUJOURD'HUI

 **+377 93 25 01 01**

 **www.marsanimmobiliermonaco.mc**

 **info@marsanimmobiliermonaco.mc**

 1, avenue Prince Pierre





