



Annecy - Moderno monolocale al piano alto con terrazza Esclusività

Vendita

1 750 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Appartamento	Monolocale
Edificio	Quartiere
Annecy	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile	Superficie terrazza
25 m²	5 m²
Superficie totale	Bagno
30 m²	1
Cantina	Livello
1	25
Condizione	Ammobiliato
Ristrutturato	Si
Data di liberazione	Rif.
1er octobre 2025	MIM080925

Situato vicino al centro di Monaco e alle spiagge, il residence L'Annecy beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24 e ospita l'Ambasciata d'Italia. L'edificio è stato recentemente sottoposto a una completa ristrutturazione della hall e dei pavimenti.

Situato al 25° piano, questo monolocale completamente ristrutturato con servizi di qualità offre un ambiente abitativo moderno e luminoso, con una splendida vista sulle montagne e sulla zona circostante. La ristrutturazione ha riguardato la cucina, il bagno, la tinteggiatura, i pavimenti e gli arredi, eseguiti con gusto.

Affittato 37 200€/anno fino al 30/09/2025

Il monolocale si apre su un ingresso con un angolo cottura recente e completamente attrezzato, seguito da una sala principale arredata che offre uno spazio funzionale e piacevole. Il bagno con wc è stato ristrutturato e dispone di accessori moderni. Gli spazi di archiviazione integrati portano praticità alla vita di tutti i giorni, mentre una luminosa loggia estende l'appartamento. L'alloggio è climatizzato e dotato di lavatrice e asciugatrice. Completa questa proprietà una cantina.



